



PASSAT I FUTUR DE LA COOPERATIVA OBRERA DE VIVIENDAS I DEL COOPERATIVISME

Xavier Padulles Paricio

Cooperativa Obrera de Viviendas aquest any 2012 celebra el seu 50è aniversari. En aquests moments és objecte d'estudi per part de diverses universitats i cooperatives del país. Mostrarem el perquè d'aquest interès més enllà del Prat, tractant també la importància social que ha tingut aquesta cooperativa sobre la història recent de la nostra ciutat. Finalment reflexionarem sobre les avantatges que pot aportar el cooperativisme, més necessari que mai, en aquest temps de forts canvis estructurals pel devenir de la societat.

Cooperativa Obrera de Viviendas, es va fundar per donar resposta al greu problema de l'habitatge entre ciutadans que molt sovint havien de viure de rellogats. En una època on la indústria del Prat estava en plena expansió, però l'urbanisme era molt hostil, Cooperativa Obrera de Viviendas va saber donar resposta. Entre els anys 60 i 70 va construir més de 1000 habitatges. Durant aquest període Cooperativa Obrera de Viviendas va fer de regulador marcant a la baixa el preu de l'habitatge lliure del Prat.

A més de solucionar el problema de l'habitatge Cooperativa va donar resposta a les necessitats socials de l'època: mancaven places escolars al Prat, Cooperativa Obrera de Viviendas va fundar el "Col·legi Ramon y Cajal" introductora de la pedagogia activa al municipi. A més de fundar una escola d'adults, el Club Infantil, una casa de colònies, una caixa de crèdit o la rebel Joventud Unida Pratense. Moltes de les iniciatives posteriors en democràcia que s'han produït al Prat no es podrien entendre sense l'impuls que va donar Cooperativa Obrera de Viviendas al seu moment, com per exemple, una cooperativa industrial per a disminuïts físics i un centre d'educació per a disminuïts psíquics. La dimensió de Cooperativa Obrera de Viviendas s'ha d'estudiar des d'una vessant econòmica (a inicis dels 70 tenia una plantilla de 140 treballadors) social, cultural i política (la tasca antifranquista i de reforç de valors democràtics des del cooperativisme fou molt important).

Actualment disposa d'una plantilla de rehabilitació i manteniment d'obres, secció de neteja i serveis administratius (administració de finques...) a més de disposar d'un centre social i fer diverses activitats socioculturals (FestaFira, Fòrum del Cooperativisme o cedir espais de l'antiga escola a entitats). El 2009 va tornar a la construcció.

El futur: Cooperativa està estudiant fer habitatges en cessió d'ús, habitatges tutelats per a gent gran i un Centre de Dia. El cooperativisme serveix per donar resposta a les necessitats dels seus socis (més de 1000 famílies) amb unes facilitats que d'altra banda serien impossibles, és el concepte de la unió fa la força. El capital humà és el motor del Cooperativisme.

El Prat de Llobregat, 26 d'abril de 2012